

NOMAD BASIC

CASA MÓVIL ESTÁNDAR (ESTILO LOFT)



Compacta, elegante y luminosa



Medidas: 2.5x11



Distribución tipo loft: espacio abierto con cocina, comedor, dormitorio, baño separado



Capacidad: $\frac{2}{3}$ personas



35.294€ + IVA



MUNDI CASAS
casas prefabricadas de acero

+34/ 654482538
info@mundicasas.es

MODELO NOMAD BASIC

LÍNEA VACACIONAL / ESTANDARD



DESCRIPCIÓN GENERAL

La NOMAD BASE 40 es una casa móvil compacta de 27,5 m² que reúne lo esencial para vivir con confort y eficiencia. Su diseño abierto tipo loft, combinado con materiales de alta calidad, la convierte en una solución moderna, versátil y funcional para quienes buscan una segunda residencia, alojamiento turístico o vivienda principal optimizada.

Construida con estructura de acero galvanizado y fachada aislada tipo Passivhaus, esta vivienda combina resistencia, eficiencia energética y estética contemporánea. Se entrega totalmente equipada en instalaciones, climatización y baño completo, y preparada para recibir el mobiliario que el cliente desee integrar.



MUNDI CASAS
casas prefabricadas de acero

+34/ 654482538
info@mundicasas.es

MODELO NOMAD BASIC

LÍNEA VACACIONAL / ESTANDARD

EQUIPAMIENTO

-  Incluye:
- Estructura + instalaciones completas
- Baño completo
- Climatización (Split)
- Iluminación LED
- Porche

-  No incluye:
- Muebles de cocina
- Muebles de salón
- Muebles de dormitorio
- Electrodomésticos
- Packs: solar, domótica, fosa, depósito

SISTEMA CONSTRUCTIVO

- Estructura: acero galvanizado 60x60x3 mm soldada y atornillada, antisísmica y de alta durabilidad.
- Fachada: panel sándwich con acabado porcelánico y lamas de madera técnica.
- Cubierta: plana con aislamiento PUR y estructura para paneles solares (3 kW).
- Tabiques interiores: estructura metálica con doble aislamiento de lana de roca (75 mm).
- Forjado: ventilado, aislado térmica y acústicamente.
- Falsos techos: de cartón-yeso con aislamiento térmico-acústico.



MODELO NOMAD BASIC

LÍNEA VACACIONAL / ESTANDARD

INSTALACIONES Y SOSTENIBILIDAD

- Fontanería: instalación completa
- Electricidad: instalación empotrada con cuadro general de protección.
- Climatización: aire acondicionado split con bomba de calor (Kosner 3,5 kW).

ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES

- Pavimento vinílico imitando madera de alta resistencia.
- Paredes interiores pintadas en blanco mate lavable.
- Carpintería exterior de aluminio con vidrio Climalit 4/8/4.
- Porche abatible revestido en madera técnica con iluminación integrada.
- Opcional: paneles decorativos de madera o piedra en fachada.

COSTE ORIENTATIVO Y FABRICACIÓN

- Precio base: 35.294 € + IVA (21%)
- No incluye: transporte
- Tiempo estimado de fabricación: 2 meses.
- Montaje: 1 día



MODELO NOMAD BASIC

LÍNEA VACACIONAL / ESTANDARD

VENTAJAS CLAVE

- **Durabilidad superior** – Estructura de acero galvanizado con vida útil de más de 100 años.
- **Autosuficiencia energética total** – Funciona con placas solares + baterías, sin depender de la red eléctrica.
- **Máxima eficiencia energética** – Consumo casi nulo gracias al diseño pasivo y aislamiento profesional.
- **Movilidad real** – Se puede trasladar a otro terreno sin obra ni demolición.
- **Construcción rápida y limpia** – Lista en semanas, sin ruidos ni escombros como una obra tradicional.
- **100% sostenible y ecológica** – Menor huella de carbono, materiales reciclables y energía renovable.
- **Gran ahorro a largo plazo** – Ahorro en energía, mantenimiento, licencias e impuestos.
- **Versatilidad total de uso** – Ideal como casa habitual, segunda residencia, casa rural o inversión turística.
- **Diseño moderno y personalizable** – Acabados de alta gama, packs opcionales y estética minimalista.



❌ LO QUE NO ES UNA CASA MÓVIL MUNDI CASAS

- ❌ NO es de madera
- No sufre plagas, humedad ni necesita mantenimiento constante con barnices o tratamientos.
- No se deforma con el paso del tiempo ni con cambios de temperatura o clima.
- ❌ NO es de panel sándwich industrial barato
- No es una caseta ni nave industrial disfrazada de casa.
- Utiliza estructura metálica estructural soldada, no paneles ensamblados sin alma.
- Aislamiento real (lana de roca, XPS, multicapa) y acabados de primera calidad.
- ❌ NO es de hormigón tradicional
- No necesita obras pesadas, grúas grandes, ni tiempos largos de ejecución.
- Mucho más ligera y eficiente, pero igual de resistente.
- Flexibilidad de traslado si cambias de terreno (¡no quedas atrapado para siempre!).
- ❌ NO es una caravana o mobil-home tipo camping
- Cumple el Código Técnico de Edificación (CTE) como cualquier vivienda legal.
- Tiene calidades de una vivienda de alto estándar, no de vivienda vacacional temporal.
- ❌ NO es una solución provisional
- Está pensada para durar más de 100 años con mantenimiento mínimo.
- Puedes vivir todo el año con máximo confort, eficiencia y estética moderna.



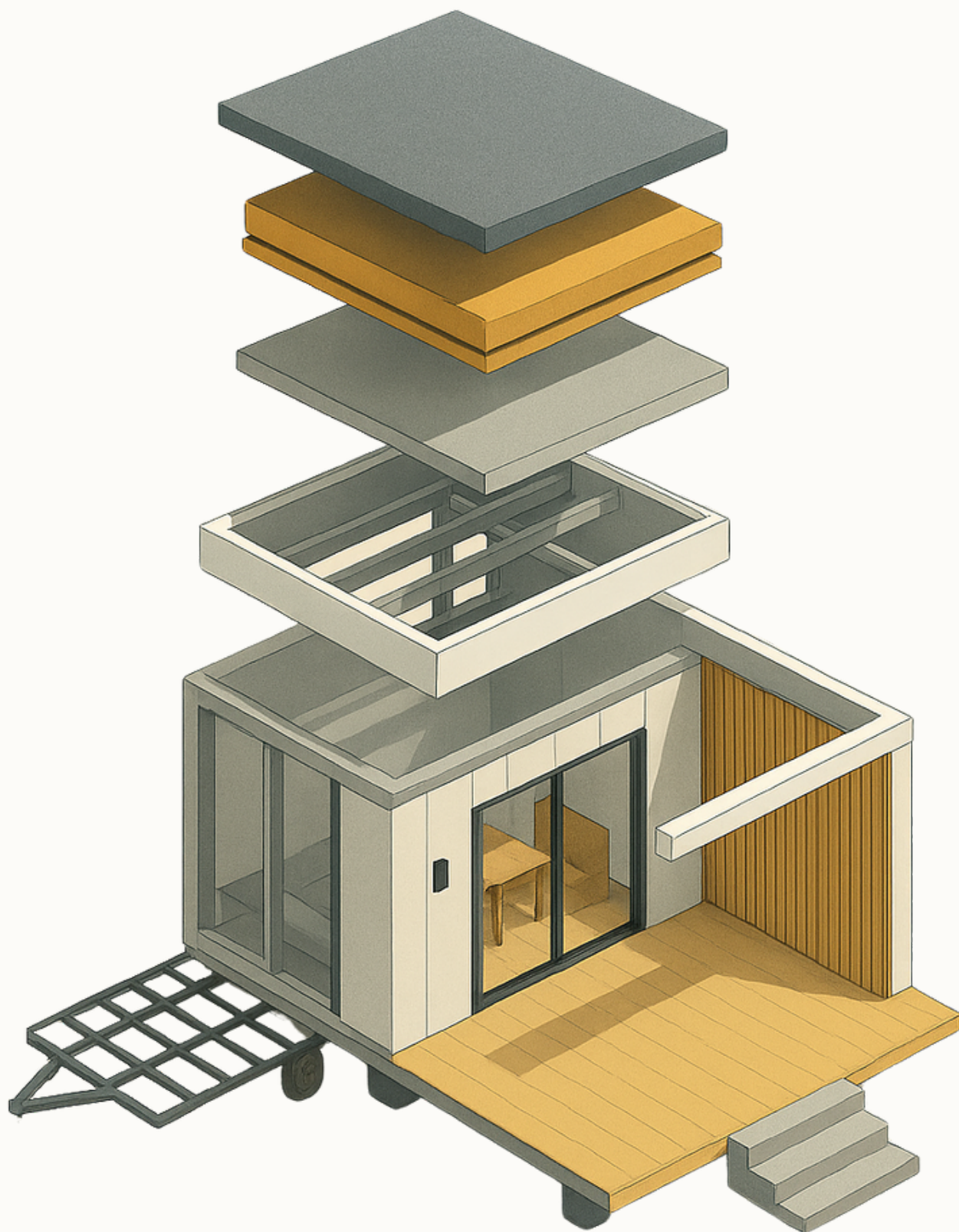
FICHA TÉCNICA RESUMEN

Concepto	Especificación
Superficie	27,5 m²
Dimensiones	2,50 m x 11,00 m
Estructura	Acero galvanizado antisísmico
Aislamiento	Lana de roca 75 mm + XPS 40 mm
Energía	Conexión a red (sin sistema solar)
Agua	Conexión a red (sin depósito ni fosa)
Climatización	Split bomba de calor Kosner 3,5 kW
Iluminación	LED
Baño	Completo con ducha, WC, lavabo y mueble
Porche	Incluido con cubierta prolongada
Mobiliario	No incluido
Precio	35.294 € + IVA (21%)

MODELO NOMAD BASIC

LÍNEA VACACIONAL / ESTANDARD

CASA NOMAD BASE



- 1 CHASIS MÓVIL
- 2 ESTRUCTURA PRINCIPAL
- 3 AISLAMIENTO (Passivhaus Ready)
- 4 CUBIERTA
- 5 INSTALACIONES
- 6 CARPINTERÍA Y ACABADOS



+34/ 654482538
info@mundicasas.es

MUNDI CASAS
casas prefabricadas de acero